



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **217**

7 Απριλίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1039544/2378/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση των συνθηκών λειτουργίας του Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Ρεθύμνης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 95 του Ν. 1892/1990.

3. Τις διατάξεις του από 2.11.1935 Α.Ν. (ΦΕΚ 525/ 5.11.1935 τ.Α') «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς ίδρυσιν Δημοσίων, Δημοτικών και Αγαθοεργών εν γένει θεραπευτηρίων πάσης φύσεως ως και καταστημάτων προληπτικής ιατρικής ή προς επέκταση του χώρου των ήδη λειτουργούντων τοιούτων».

4. Το σχετικό απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 174/8/17.5.1994 του Διοικητικού Συμβουλίου του Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Ρεθύμνης.

5. Την ΔΥ3α/οικοθεν 370/13.7.1994 (ΦΕΚ 550/1994 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υγείας Πρόνοιας και Κοινων. Ασφαλίσεων, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Μ. Σκουλάκη.

6. Την 1026431/268/0006Α/2.3.1994 (ΦΕΚ 154/ 7.3.1994 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση των συνθηκών λειτουργίας του Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Ρεθύμνης, έκτασης συνολικού εμβαδού 746,18 μ2, που βρίσκεται στο νομό Ρεθύμνης, μεταξύ των οδών Κριάρη και Τρανταλίδου και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και με στοιχεία Α – Β – Γ – Δ – Ε Α και Β – Ζ – Η – Θ – Ι – Γ – Β στο από 7.10.1994 κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Ρεθύμνης, το οποίο έχει συντάξει η τοπ. μηχ/κός Άννα Πι-

τέρη και έχει θεωρήσει ο Δ/ντής της εν λόγω Δ/νσης Γ. Λυράκης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Δρασάκη Σοφία και 2) Λαγουδάκης Δήμος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Ρεθύμνης και με δαπάνη του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 1995

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΓΕΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ
Μ. ΣΚΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 1028273/1622/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της νέας εθνικής οδού Τρίπολης – Καλαμάτας, τμήμα Παραδείσια – Τσάκωνα από χ.θ. 16+300 έως χ.θ. 16+550 στο νομό Αρκαδίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Την ΥΠ. 123/15.7.1994 (ΦΕΚ 550/1994 τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Κ. Γείτονα.

4. Την 1026431/268/0006Α/2.3.1994 (ΦΕΚ 154/7.3.1994 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση της νέας εθνικής οδού Τρίπολης – Καλαμάτας, τμήμα Παραδείσια – Τσάκωνα από χ.θ. 16+300 έως χ.θ. 16+550, έκτασης συνολικού εμβαδού 14.235 μ2 που βρίσκεται στο νομό Αρκαδίας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Δ12/Τμήμα δ' του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει ο Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Μαργαρίτης Ν. Πάσσιος και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12/Τμήμα δ' του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Κ. Δεσύπρης, στις 23.1.1994.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Βλάχος Αθανάσιος του Νικολάου, 2) Χαραλαμπόπουλος Ηλίας του Χαραλάμπους, 3) Σίκαλης Βασίλειος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί με πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιίας, αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9071544).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαρτίου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Κ. ΓΕΙΤΟΝΑΣ

Αριθ. 1028272/1621/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της νέας εθνικής οδού Τρίπολης – Καλαμάτας, τμήμα Παραδείσια – Τσάκωνα στις χ.θ. 16+300 έως χ.θ. 16+750, 19+250 έως 19+450 και 19+500 έως 19+790, στο νομό Αρκαδίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Την ΥΠ. 123/15.7.1994 (ΦΕΚ 550/1994 τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Κ. Γείτονα.

4. Την 1026431/268/0006Α/2.3.1994 (ΦΕΚ 154/7.3.1994 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση της νέας εθνικής οδού Τρίπολης – Καλαμάτας, τμήμα Παραδείσια – Τσάκωνα στις χ.θ. 16+300 έως χ.θ. 16+750, 19+250 έως 19+450 και 19+500 έως 19+790, έκτασης συνολικού εμβαδού 25.003 μ2 που βρίσκεται στο νομό Αρκαδίας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Δ12/Τμήμα δ' του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει η ανάδοχος ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΒΟΛΟΥ Τ.Ε.Β.Α.Ε. και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12/Τμήμα δ' του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Κ. Δεσύπρης, στις 19.10.1994.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Βλάχος Αθανάσιος του Νικολάου, 2) Σίκαλης Βασίλειος του Σταύρου, 3) Βαλκάνας Δημ. του Παναγιώτη κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του

Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί με πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιίας, αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9071544).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαρτίου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	**Κ. ΓΕΙΤΟΝΑΣ**

Αριθ. 1028274/1623/0010 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση και διαπλάτυνση της εθνικής οδού Κυπαρισσίας – Φιλιατρών – Πύλου, τμήμα Κυπαρισσία – Φιλιατρά από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 12+573,93 στο νομό Μεσσηνίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών διά την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς επίσης και από τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του Κεφ. Β' του Ν. 2052/92.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

5. Την Δ12/Β/36930/22.9.1993 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977.

6. Την ΥΠ. 123/15.7.1994 (ΦΕΚ 550/1994 τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Κ. Γείτονα.

7. Την 1026431/268/0006Α/2.3.1994 (ΦΕΚ 154/7.3.1994 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση και διαπλάτυνση της εθνικής οδού Κυπαρισσίας – Φιλιατρών – Πύλου, τμήμα Κυπαρισσία – Φιλιατρά από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 12+573,93, έκτασης συνολικού εμβαδού 209.202 μ2 που βρίσκεται στο νομό Μεσσηνίας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα από Ιουλίου 1993 και με αριθμούς 2.1, 2.2, έως 2.9 (συνολικά 9) κτηματολογικά διαγράμματα και στους αντίστοιχους με αριθμούς 1 (πίνακες 1 – 25) και 2 (πίνακες 26 – 50) κτηματολογικούς πίνακες της Διεύθυνσης Μελετών Έργων Οδοποιίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχουν συντάξει οι: Μ. Παπακώστα, Σ. Ψυχογιός, Μ. Φωκαίδου, Μ. Παχνιδιάρη, Φ. Βακαλοπούλου, Κ. Φανάρας, Μ. Κώκης και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφήσεων (Δ12) του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρης, στις 2.9.1993.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κανελλόπουλος Αναστάσιος, 2) Τσαλαμαντρής Βασίλειος, 3) Μανωλοπούλου Σταυρούλα κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιίας, αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 8671701) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαρτίου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	**Κ. ΓΕΙΤΟΝΑΣ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π–3655/94 (5)

Τροποποίηση της Π–1538/21.9.88 απόφασης του Νομάρχη Λακωνίας «περί ένταξης σε κατηγορίες και καθορισμού ορίων του οικισμού ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ της Κοινότητας Νομίων Επιδ. Λιμηράς με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 779/Δ'/13.11.88).

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.1987) και το από 25.4.89 (ΦΕΚ 293/Δ'/16.5.89).

7. Την υπ' αριθ. 46/92 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Νομίων.

8. Το με αριθ. πρωτ. 497/21.10.94 έγγραφο του Δασαρχείου Μολάων.

9. Το υπ' αριθ. 8/29.12.94 πρακτικό συνεδρίασης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Λακωνίας που στο θέμα 4ο της ημερήσιας διάταξης γνωμοδότησε για την έγκριση της τροποποίησης, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τη υπ' αριθμόν Π–1538/21.9.88 (ΦΕΚ 779Δ'/13.11.88) απόφασή μας και συγκεκριμένα:

Αντικαθιστούμε την παραγ. 2 η οποία τίθεται ως εξής:

«2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγ. Στεφάνου της Κοινότητας Νομίων με τα στοιχεία 1 έως 15 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάσει των στοιχείων του χάρτη και επιτοπίου ελέγχου».

Κατά τα λοιπά εξακολουθεί να ισχύει η υπ' αριθ. Π–1538/21.9.88 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας.

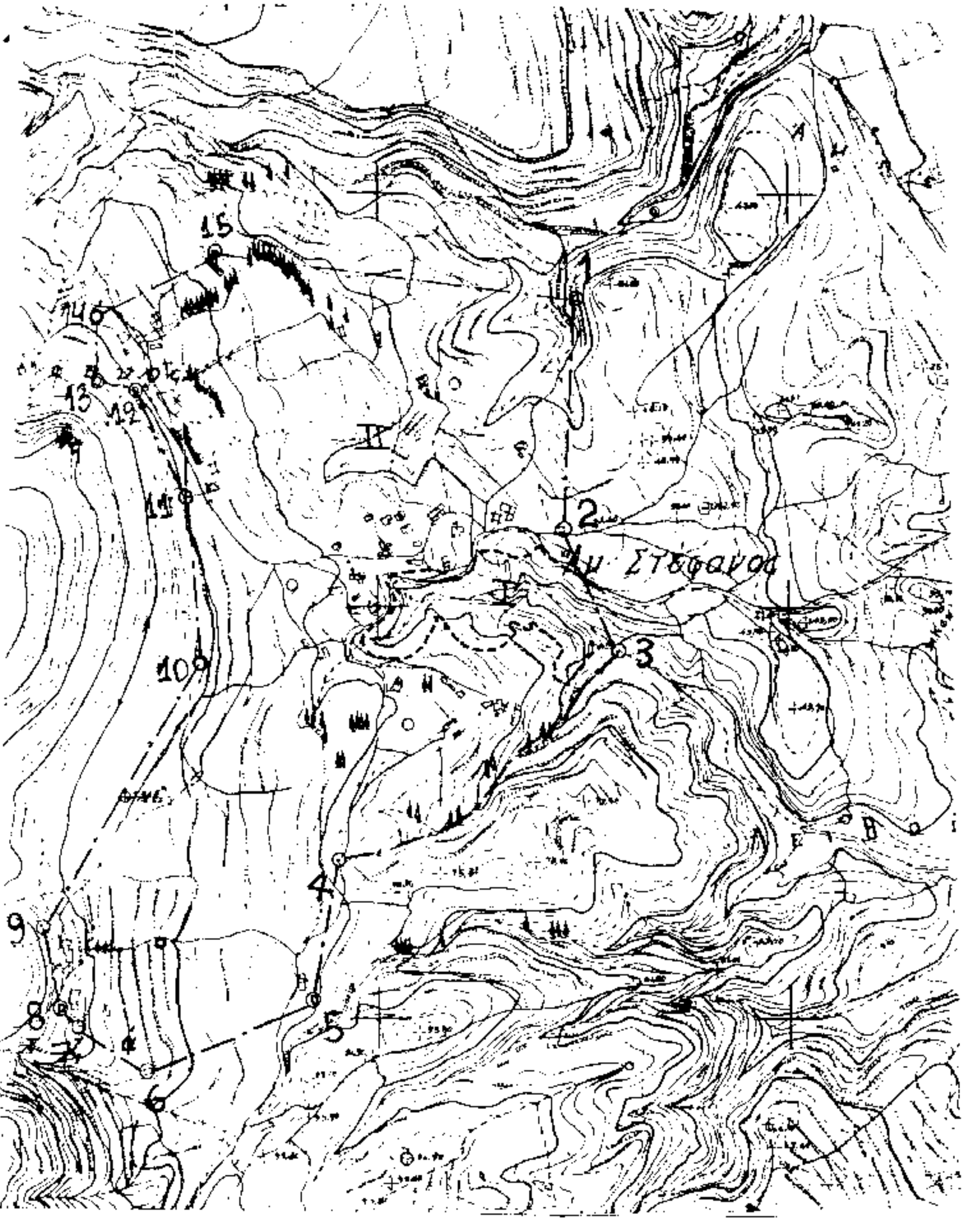
Κάλυψη δαπάνης:

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Νομίων το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιορισθεί.

Η παρούσα απόφαση και το διάγραμμα κλ. 1:5000 που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 7 Μαρτίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΡΑΚΙΤΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Οικισμος: ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ (Κοιν. Νομίων, Επιδ. Λιμηράς)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια ΟΤΑ
- Οριο οικισμου
- 1 2 3 ... Ονομασιες

1 = Γειτονική Ιωάννου Πάσουτα
2 = Οικία Γεωργίου Καπιτσίνη
3 = Συμβολή ρεμάτων.
4 = Διασταύρ. κοιν. δρόμου με ρέμα
(3-4) = Ρέμα.
5 = Στάβλος Ιωάννη Πολυτίδη
6 = Παλαιά οικία Γεωρ. Αρβέιτη
7 = Παλαιά οικία ιδρύματος
8 = Παλαιός φούρνος ιδρύματος
9 = Οικία Peter Kienast
10 = Αλώνι ιδρύματος Ανιάτων
11 = Τοίχος πάνω από την οικία Αντωνίου Αρβέιτη.
12 = Κτίσμα αντλιοστασίου της κοινότητας.
13 = Κοινοτική δεξαμενή.
14 = Αλώνι Δημ. Σεμπέπου
15 = Οικία κληρ. Γεωργίου Καπιτσίνη.

Ι = Δασική έκταση εξαιρουμένων των ορίων

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Σπάρτη 7.13.1995

Δημήτριος Λιαπάνος
Πολ. Μηχ/κός με Β'β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σπάρτη 7.13.1995
Η Προϊσταμένη Τ.Π.Ε Π.Ε

Κωνν/να Ηλιοπούλου
Αρχ. Μηχ/κός Τμημ. Α'

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜΟ ... ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΠΕΡΙ ... της εκ κατηγορίας και καθορισμού ορίων του οικισμού Αγ. Στεφάνου Κοιν. Νομίων Επιδ. Λιμηράς

Σπάρτη 7.13.1995

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου
Π-1.1
ΚΛ 1:5000
Ημερ

Ελεγχος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΡΑΣΙΤΗΣ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. ΤΠΠΕ 905 (6)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Φιλύρας της Κοινότητος Φιλύρας Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/ 3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την με αρ. 68/94 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

6. Την με αρ. 2.13.94 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Φιλύρας του Νομού Ροδόπης, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 3.5.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ') και αρτιότητα γηπέδου 300,00 μ2.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης

Ισχύουν οι ειδικοί όροι δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. Κατηγοριοποίηση

Κρίνεται σαν οικισμός συνεκτικός, αδιάφορος, στάσιμος, μη περιαστικός, ούτε παραλιακός – τουριστικός και μεγάλου μεγέθους.

ΙV.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ροδόπης, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985).

ΑΚΡΟΤΕΛΕΥΤΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

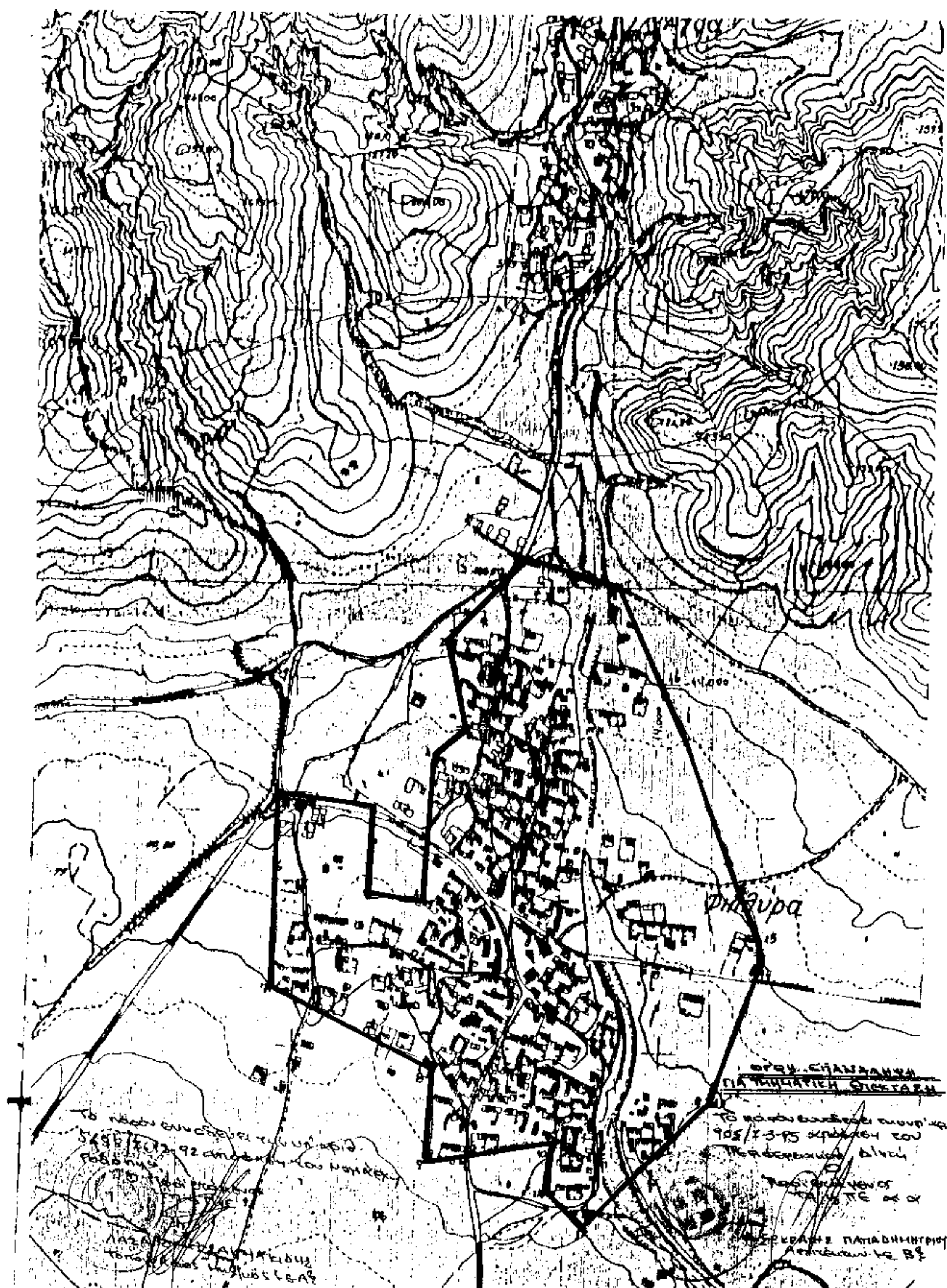
ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ

Οι ρυθμίσεις της πράξης αυτής δεν προκαλούν δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού της Κοινότητας Φιλύρας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 7 Μαρτίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΟΥΛΑΚΑΚΗΣ


Φιλύρα
905/7-3-95
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης οικοπεδικών τμημάτων που βρίσκονται στο Δήμο Καλαμαριάς.

Με την υπ' αριθμό 17544/1994 οριστική απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, που εκδόθηκε μετά από αίτηση της ΜΑΡΙΑΣ συζ. ΜΙΛΤΙΑΔΗ ΚΑΛΔΗ, το γένος ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΑΥΓΟΥΣΤΙΔΗ, κατοίκου Νέου Μαρμαρά Ν. Χαλκιδικής, ορίσθηκε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης το ποσό των εκατόν είκοσι χιλιάδων (120.000) δραχμών, για τα οικοπεδικά τμήματα, που προσκυρούνται και ρυμοτομούνται στην ιδιοκτησία της με την υπ' αριθμό 34/1994 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού οικοπέδων του Δήμου Καλαμαριάς, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμό ΔΤΥ 2331/1994 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

Τα οικοπεδικά αυτά τμήματα, που φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει την 34/94 πράξη, είναι:

α) τμήμα (19–16ερ–21–1–19) εμβαδού 4,40 τ.μ.

β) τμήμα (16ερ–6ερ–6'ερ–21–16ερ) εμβαδού 2,70 τ.μ.

γ) τμήμα (20–10–6–6ερ–16ερ–19–20) εμβαδού 14,20 τ.μ.

δ) τμήμα (18–17ερ–6–10–20–18) εμβαδού 7,80 τ.μ.

Η αποζημίωση, συνολικού ποσού 3.492.000 δραχμών (29,1 χ 120.000) κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (υποκατάστημα Θεσσαλονίκης) υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων με το υπ' αριθμό 256/29.3.1995 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης, το οποίο κατατέθηκε στη Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Τριανταφυλλιά Χατζή – Γιαραμάνη και συνετάγη η υπ' αριθμό 3694/29.3.1995 πράξη της.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 30 Μαρτίου 1995

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΓΡΗΓΟΡΗΣ Γ. ΕΥΓΕΝΕΙΑΔΗΣ

(Αριθ. διπλ. εισπρ. ΔΟΥ Γενικών Εσόδων Θεσ/κης 6092521/30.3.1995)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ